

# MOOIE VILLA MET VERWARMD ZWEMBAD TE HUUR



## ALGEMENE INFO VILLA L'HERMITE:

Nieuwbouw Villa met 4 slaapkamers, appartement 1 slaapkamer, overdekt terras en verwarmd zwembad  
Op wandelafstand van het pitoresk dropje Tavernes (var). Te zuiden van de george du Verdon. Dorpje met warme bakker, kleine supermarkt, groenten en fruit zaak en enkele typische bar tabac zaken.

Rustige ligging in doodlopende straatje (geen verkeer noch lawaaihinder)

- 4 kamers met ingemaakte kasten (totaal 6 slaappleatsen)
- App. met 1 slaapkamer, ingerichte keuken, zithoek, sat. TV, douche, bad, WC
- Badkamer met dubbele lavabo, ligbad en douche
- Open keuken met grote frigo, oven, afwasmachine en combi microgolf
- Zomerkeuken onder overdekt terras en buitenkeuken (gasvuur, afwasbak, aanrecht)
- Berging naast de keuken met diepvries en ruimte voor voorraad
- Grote garage en berging met wasmachine
- Hall met aparte WC en lavabo
- Vloerverwarming op warmtepomp (ook voor verwarming zwembad)
- Carport voor 1 wagen gelegen naast de garage
- Appart. met eethoek, zithoek (zetelbed), keuken, slaapkamer 2p en ruime badkamer met douche, WC



## HUURTARIEVEN (€/week)

| Prijs/week:                        | Huis (6P): | Huis met app. |
|------------------------------------|------------|---------------|
| juli, augustus:                    | 1850       | 2350          |
| juni, september & schoolvakanties: | 1.050 €    | 1.400 €       |
| andere maanden:                    | 900 €      | 1.200 €       |
| Waarborg:                          | 750 €      | 750 €         |
| Eindkuis <sup>(1)</sup> :          | 75 €       | 100 €         |
| internet WiFi:                     | 0 €        | 0 €           |
| Forfait energie <sup>(2)</sup> :   | 75 €       | 75 €          |



**Korting huur 2de week: -10%, derde week -15% ...**

(1) Eindkuis is verplicht en te betalen samen met uw boeking

(2) Enkel van toepassing in de maanden oct, nov, dec, jan, fev, mar en apr (forfait per week)

PS: Het appartement wordt nooit apart verhuurd (1 klant per huurperiode huis of huis + appartement)

## PRAKTISCHE INFO

- > Verhuur per volle week van zaterdag 16u tot zaterdag 10u
- > Voorschot 50% bij het vastleggen van een reservatie, het saldo 6 weken voor de aanvang van de huurperiode
- > Huisdieren zijn niet toegelaten
- > Bedlinnen en badlinnen dient te worden meegebracht
- > Kussens, matrassenbeschermers en donsdekens zijn aanwezig
- > TV en satelliet met TV Vlaanderen abonnement (inbegrepen)
- > Verplichte eindschoonmaak te betalen samen met de huur

